

## **REGULAMENTUL de organizare și funcționare a Direcției dezvoltare teritorială**

### **DISPOZIȚII GENERALE**

**Direcția dezvoltare teritorială** este o subdiviziune structurală a Consiliului raional, subordonată direct președintelui raionului. În activitatea sa Direcția se călăuzește de Constituția Republicii Moldova, Legea cu privire la administrația publică locală, deciziile Consiliului raional, dispozițiile președintelui raionului, precum și de prezentul regulament.

### **I. SARCINILE DE BAZĂ**

**Sarcinile de bază ale Direcției sînt:**

- asigurarea construirii și întreținerii în limitele localităților a construcțiilor publice, drumurilor, străzilor, podurilor și locurilor publice;
- asigurarea construirii și exploatării sistemelor de alimentare cu apă, de canalizare și epurare a apei, de gazificare, de termoficare, salubritate a localităților, depozitarea și utilizarea deșeurilor menajere;
- asigurarea construcției de locuințe și exploatării fondului locativ;
- asigurarea întreținerii edificiilor de folosință publică, clădirilor administrative;
- asigurarea elaborării proiectelor investiționale și atragerea investițiilor.

### **II. ATRIBUȚIILE**

**În corespundere cu sarcinile de bază Direcția:**

- exercită atribuțiile de investitor (beneficiar) în domeniul construcțiilor publice locale pe teritoriul raionului, pentru obiectele finanțate prin aparatul președintelui raionului;
- exercită în colaborare cu consiliile locale, complexul de atribuții de elaborare a proiectelor investiționale, atragerea investițiilor și implementarea proiectelor
- participă la stabilirea orientărilor privind dezvoltarea urbanistică a localităților, precum și la amenajarea teritoriului raionului;
- acordă ajutor consiliilor locale ale satelor, comunelor și orașului, primarilor la fundamentarea și elaborarea programelor pe termen lung, mediu și scurt pentru lucrările publice de interes local;
- fundamentează necesarul anual de mijloace financiare de la bugetul raional pentru dezvoltarea lucrărilor publice de interes local, elaborează proiectul programului investițional anual și asigură realizarea lui după aprobare de către Consiliul raional;
- coordonează sursele financiare de la bugetul raional și de stat, alocate raionului pentru construcția, reconstrucția-modernizarea și reparația locuințelor, sistemelor de alimentare cu apă, canalizare și de termoficare, drumurilor și altor obiective comunale;
- participă la organizarea și desfășurarea licitațiilor (tenderelor) privind proiectarea și executarea investițiilor publice, finanțate din contul bugetelor locale și de stat;

- urmărește și asigură aplicarea prevederilor legale la încredințarea spre proiectare și executare a lucrărilor publice pe teritoriul raionului, controlează respectarea prevederilor actelor normative în exploatarea sistemelor de gospodărie comunală și a fondului locativ;

- promovează politica tehnică și strategia statului în domeniile întreținerii și dezvoltării sistemelor de alimentare cu apă, de canalizare și epurare a apei, de termoficare, drumurilor și altor obiective de menire comunală;

- acordă ajutor practic întreprinderilor la implementarea tehnologiilor noi în construcții și gospodăria locativ-comunală, utilizarea rațională a surselor energetice;

- acordă ajutor întru pregătirea obiectivelor și sistemelor de menire locativ-comunală pentru funcționarea lor stabilă, inclusiv în perioada toamnă-iarnă;

- asigură elaborarea și realizarea măsurilor ce țin de conservarea resurselor termoenergetice, utilizarea resurselor netradiționale și renovabile, sistemelor de evidență și reglare automată a consumului de energie;

- reieșind din baza de materii prime și forța de muncă locală, contribuie la crearea întreprinderilor mici pentru fabricarea materialelor de construcții solicitate pe piață;

- inițiază și participă, în condițiile legii la procesul asocierii cu alte autorități ale administrației publice locale pentru realizarea unor lucrări și servicii de interes public, colaborând de asemenea, cu agenții economici din țară și din străinătate în scopul unor acțiuni sau lucrări de interes comun;

- participă la luarea deciziilor privind darea în administrare, concesiune sau închiriere unităților economice și instituțiilor publice a bunurilor ce aparțin domeniului public din sfera activității Direcției;

- inițiază și prezintă Consiliului raional propuneri privind crearea, reorganizarea sau lichidarea întreprinderilor și organizațiilor din subordinea Consiliului, care funcționează în sfera activității Direcției;

- colaborează cu celelalte direcții și secții din cadrul Consiliului raional pentru aducerea la îndeplinire a oricăror altor atribuții ce-i revin din legi, hotărâri și alte acte normative și dispoziții generale ce țin de competența ei;

- colaborează cu poliția rutieră republicană, raională la amenajarea rețelei rutiere și întocmirea sistemului de semnalizare;

- colaborează cu Ministerul Ecologiei; Ministerul Construcțiilor și Dezvoltării Teritoriului și alte organe centrale interesate privind politica în domeniul de activitate a Direcției, inclusiv cadrul legislativ și informativ;

- acordă consiliilor locale și aparatelor primăriilor, precum și serviciilor publice ale satelor (comunelor) și orașului sprijin și asistență tehnică, la cererea acestora, în domeniile sale de activitate;

- examinează petițiile și reclamațiile în problemele ce țin de activitatea Direcției;

crează și întreține banca cu date privind:

- întreprinderile de construcție și exploatare, de fabricare a materialelor de construcții, care funcționează pe teritoriul raionului;
- licitațiile organizate în construcții;

- locuințele și obiectele comunale pe teritoriul raionului (pe compartimente - construcția nouă, - reconstrucție, - modernizare, - reparație);
- obiectele nefinalizate;
- producerea materialelor în construcții.

### III. DREPTURILE DIRECȚIEI

#### **Direcția este în drept:**

- să controleze pe teritoriul raionului respectarea legislației în vigoare în domeniile construcțiilor, gospodăriei comunale și de locuințe, drumurilor calitatea proiectelor de construcție, lucrărilor de construcții-montaj executate de organizații și întreprinderi, indiferent de domeniul de activitate și tipurile de proprietate, corespunderea materialelor, articolelor și elementelor de construcție cu standardele și normativele în vigoare;

- să participe și să organizeze licitații (tendere) privind proiectarea și executarea investițiilor pentru obiectivele finanțate de la bugetele locale și de stat, să țină evidența tuturor licitațiilor desfășurate în raion;

- să solicite și să obțină informații, în limitele competenței sale, de la consiliile locale (sătești, comunale, orășenesc), întreprinderile și organizațiile din subordinea Consiliului raional;

- să înainteze propuneri Consiliului raional privind crearea, reorganizarea sau lichidarea întreprinderilor și organizațiilor din subordinea Consiliului raional, care funcționează în sfera de activitate a Direcției.

### IV. DISPOZIȚII FINALE

- 1) Direcția este condusă de către șef, numit în funcție de către Consiliul raional la propunerea președintelui raionului, în baza de concurs;
- 2) Organigrama și numărul de personal ale Direcției se aprobă de către Consiliul raional, reeșind din volumul lucrărilor, luând drept bază statele-tip aprobate de Guvern;
- 3) Personalul Direcției poartă răspundere juridică pentru faptele săvârșite în timpul exercitării atribuțiilor ce le revin, în condițiile legii;
- 4) Regulamentul de funcționare al Direcției se aprobă de către Consiliul raional;
- 5) Regulamentul Direcției se completează cu fișele posturilor din Direcție, aprobate de șeful acesteia.

Secretarul Consiliului raional



Vasile Spînu