



CONSILIUL LOCAL ECATERINOVCA
RAIONUL CIMIȘLIA
REPUBLICA MOLDOVA

MD- 4116, Republica Moldova, r-ul Cimișlia, s.Ecaterinovca, str. Hîncești, 83; tel: 0(241) 31-2-38, 31-2-36.
www.primariaecaterinovca.md; e-mail: primaria.ecaterinovca@apl.gov.md; pecaterinovca@gmail.com

DECIZIE

din 12 decembrie 2025

nr.6/2

**„Cu privire la aprobarea Regulamentului
și punerea în aplicare a taxelor locale pentru anul 2026”**

În temeiul Titlului VII „Taxele locale” din Codul fiscal al Republicii Moldova; Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală; Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale; Legii nr. 181/2014 privind finanțele publice și responsabilitatea bugetar-fiscală; Legii nr. 235/2006 privind principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător; Legii nr. 160/2011 privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător; Legii nr. 231/2010 privind comerțul interior; precum și având în vedere avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate, **Consiliul local al comunei Ecaterinovca,**

DECIDE:

1. Se aprobă Regulamentul privind stabilirea taxelor locale pe teritoriul comunei Ecaterinovca pentru anul 2026, conform Anexei nr. 1.
2. Se pun în aplicare, începând cu 01.01.2026, taxele locale stabilite după cum urmează:
 - 2.1. Taxele locale generale, cotele și înlesnirile aferente – conform **Anexei nr. 2.**
 - 2.2. Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii – conform **Anexei nr. 3.**
3. În termen de 10 zile de la adoptare, prezenta decizie va fi:
 - transmisă Serviciului Fiscal de Stat – subdiviziunilor teritoriale competente;
 - înregistrată în Registrul de stat al actelor locale;
 - publicată pe site-ul oficial al primăriei și afișată la panoul informativ;
 - adusă la cunoștința contribuabililor.
4. Executarea prezentei decizii se atribuie specialistului în perceperea fiscal Bezer Lidia; specialistului în reglementarea proprietății funciare Ciobanu Ion.
5. Controlul asupra executării deciziei se pune în sarcina Primarului comunei Ecaterinovca, Ciobanu Svetlana.
6. Prezenta decizie **intră în vigoare la data de 01 ianuarie 2026** și se va aduce la cunoștință publică prin publicarea în **Registrul de Stat al actelor locale (RSAL)**; Plasarea pe **pagina web oficială a Primăriei Ecaterinovca** (www.primariaecaterinovca.md); Afișarea pe **panoul informativ al Primăriei.**

Președintele ședinței:

Nicolae Toderaș

Contrasemnat:

Secretarul Consiliului local

Andrei Stoico



REGULAMENT

privind stabilirea taxelor locale pe teritoriul comunei Ecaterinovca
pentru anul 2026

(aprobat prin decizia nr. 6/2 din 12.12.2025)

CAPITOLUL I – Dispoziții generale

Prezentul regulament este elaborat în baza Titlului VII al Codului Fiscal al Republicii Moldova, aprobat prin Legea nr. 93-XV din 01.04.2004, cu modificările ulterioare.

Acesta stabilește:

- procedura și principiile stabilirii, modificării și anulării taxelor locale;
- modul de plată;
- cotele maxime aplicabile conform Codului fiscal.

Pe teritoriul comunei Ecaterinovca se stabilesc următoarele taxe locale obligatorii:

1. Taxa pentru amenajarea teritoriului;
2. Taxa de organizare a licitațiilor și loteriilor;
3. Taxa pentru dispozitivele publicitare;
4. Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii.

CAPITOLUL II – Subiecții impunerii și baza impozabilă

1. Taxa pentru amenajarea teritoriului

- Subiecți: persoane juridice și fizice înregistrate ca întreprinzători.
- Baza impozabilă: numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților, inclusiv fondatorii întreprinderilor individuale și membrii gospodăriilor țărănești.

2. Taxa de organizare a licitațiilor și loteriilor

- Subiecți: persoane juridice sau fizice organizatoare.
- Baza impozabilă: venitul din vânzări al bunurilor supuse licitației / valoarea biletelor de loterie emise.

3. Taxa pentru dispozitivele publicitare

- Subiecți: persoane ce dețin dispozitive publicitare.
- Baza impozabilă: suprafața feței/fețelor de afișaj.

4. Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii

- Subiecți: persoane fizice și juridice ce dețin obiecte ale impunerii.
- Baza impozabilă: tipologia unității (conform Legii nr. 231/2010).

CAPITOLUL III – Cotele, modul de calcul și plată

1. Taxa pentru amenajarea teritoriului

- 210 lei / salariat anual.
- Suplimentar pentru fondatori / membri GȚ: 210 lei.

2. Taxa de organizare a licitațiilor și loteriilor

- 0,1% din venitul din vânzări.

3. Taxa pentru dispozitivele publicitare

- 525 lei / m²
- coeficient majorare 1,5 pentru zona centrală.

4. Taxa pentru unități comerciale ambulante

- 52 500 lei anual.

5. Cotele unităților comerciale staționare

(se stabilesc în Anexa nr. 3)

6. Majorări ale cotelor în funcție de:

- zona de amplasare;
- programul de activitate (non-stop etc.);
- tipul de marfă / serviciu.

CAPITOLUL IV – Înlesniri la plata taxelor locale

Sunt scutiți de plată:

- a) autoritățile și instituțiile publice finanțate de la buget;
- b) producătorii și difuzorii de publicitate socială;
- c) fondatorii GȚ care au atins vârsta de pensionare;
- d) prestatorii de servicii funerare;
- e) ONG-urile și organizațiile obștești active în teritoriu.

Se aplică înlesniri conform art. 295 și 296 Cod fiscal.

CAPITOLUL V – Administrarea și controlul

- Taxele se aprobă/modifică prin decizia APL odată cu bugetul local.
- Primăria monitorizează și comunică decizia către SFS în 10 zile.
- SFS exercită controlul fiscal.

Secretarul Consiliului local: _____

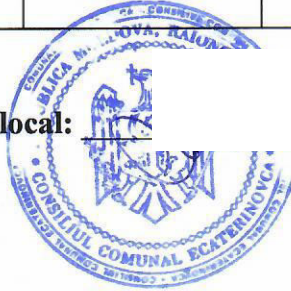


_____ Andrei Stoico

Taxele locale, cotele și înlesnirile fiscale ce se pun în aplicare pentru anul 2026
Pe teritoriul com. Ecaterinovca, r-nul Cimișlia

| Denumirea taxei | Cota de bază | Coeficient pentru amplasare | Înlesniri fiscale |
|---|------------------------------|-----------------------------|---|
| Taxa pentru amenajarea teritoriului | 210 lei/salariat | X | Conform art. 295–296 CF – ONG-uri, organizații non-profit |
| Taxa de organizare a licitațiilor și loteriilor | 0,1% din venitul din vânzări | X | Conform art. 295–296 CF |
| Taxa pentru dispozitive publicitare | 525 lei/m ² | X | 50% reducere |
| Taxa pentru unități comerciale ambulante | 52 500 lei/an | X | Conform CF |

Secretarul Consiliului local: _____



Anexa nr. 3
la Decizia Consiliului local Ecaterinovca
nr. 6/2 din 12.12.2025

Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii – anul 2026

Conform Codului Fiscal și în baza prevederilor legale în vigoare.

1. Magazine produse alimentare / uz casnic / industriale

| Suprafața | Cota de bază (lei/an) | Coef. amplasare | Coef. marfă/serviciu | Coef. program non-stop |
|---------------------------|-----------------------|-----------------|----------------------|------------------------|
| până la 20 m ² | 5500 | 1.2 | 1.5 | conform programului |
| 21 – 50 m ² | 6200 | 1.2 | 1.5 | conform programului |
| 51 – 100 m ² | 7000 | 1.2 | 1.5 | conform programului |
| 101 – 150 m ² | 8400 | 1.2 | 1.5 | conform programului |
| 151 – 200 m ² | 9800 | 1.2 | 1.5 | conform programului |

2. Întreținere / reparație auto și anvelope

| Suprafața | Cota de bază (lei/an) | Coef. amplasare | Coef. marfă/serviciu | Coef. program non-stop |
|---------------------------|-----------------------|-----------------|----------------------|------------------------|
| până la 20 m ² | 1400 | 1.2 | 1.5 | conform programului |
| 21 – 50 m ² | 2200 | 1.2 | 1.5 | conform programului |
| 51 – 100 m ² | 2900 | 1.2 | 1.5 | conform programului |
| 101 – 150 m ² | 3500 | 1.2 | 1.5 | conform programului |

Secretarul Consiliului local: _____



Andrei Stoico



CONSILIUL LOCAL ECATERINOVCA
RAIONUL CIMIȘLIA
REPUBLICA MOLDOVA

MD- 4116, Republica Moldova, r-ul Cimișlia, s.Ecaterinovca, str. Hîncești, 83; tel: 0(241) 31-2-38, 31-2-36.
www.primariaecaterinovca.md; e-mail: primaria.ecaterinovca@apl.gov.md; pecaterinovca@gmail.com

D E C I Z I E

din 12 decembrie 2025

nr. 6/3

**„Cu privire la stabilirea cotelor
impozitului pe bunurile imobiliare
și impozitul funciar pentru anul 2026”**

În temeiul Titlului VI din Codul fiscal al Republicii Moldova, aprobat prin Legea nr. 1163/1997, cu modificările și completările ulterioare; Legii nr. 1056/2000 pentru punerea în aplicare a Titlului VI din Codul fiscal; Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală; Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale; Legii nr. 181/2014 a finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale; Legii nr. 419/2006 cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat; Ținând cont de **avizul comisiei consultative de specialitate pentru probleme economico-financiare, drept și disciplină**; în baza deciziei Consiliului local Ecaterinovca nr. 5/7 din 20.12.2024, care a stabilit cotele pentru anul 2025; În scopul asigurării continuității aplicării politicilor fiscale locale și actualizării cotelor pentru anul fiscal 2026; având în vedere avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate, **Consiliul local Ecaterinovca,**

D E C I D E:

1. Se aprobă, începând cu data de 01 ianuarie 2026, cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare și la impozitul funciar pentru anul 2026, conform tabelului de mai jos:

I. Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare

(pentru bunurile evaluate de organele cadastrale în scopul impozitării,
conform art. 280 din Titlul VI al Codului fiscal)

| Nr. d/o | Obiectul impunerii | Cota concretă |
|---------|--|--------------------------|
| 1.1 | Bunuri imobiliare cu destinație locativă (case, apartamente, terenuri aferente, garaje și terenurile aferente, terenuri agricole cu construcții amplasate) | 0,1% din baza impozabilă |
| 1.2 | Bunuri imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă (excepție: garaje și terenurile aferente) | 0,3% din baza impozabilă |

II. Cotele concrete la impozitul funciar

(pentru terenurile neevaluate de organele cadastrale,
conform Anexei nr. 1 la Legea nr. 1056/2000)

| Nr. d/o | Categoria de terenuri | Cota concretă |
|---------|--|--------------------------|
| 2.1 | Terenuri cu destinație agricolă (cu indici cadastrali) | 2,0 lei pentru 1 grad/ha |
| | Terenuri cu destinație agricolă (fără indici cadastrali) | 150 lei pentru 1 |

| | | |
|-----|--|-----------------------------------|
| 2.2 | Fânețe și pășuni cu indici cadastrali | ha 0,75 lei pentru 1 grad/ha |
| | Fânețe și pășuni fără indici cadastrali | 55 lei pentru 1 ha |
| 2.3 | Terenuri acvaticice (iazuri, lacuri etc.) | 115 lei pentru 1 ha |
| 3 | Terenuri intravilan (fond locativ, loturi de pe lângă domiciliu) | 1,0 leu pentru 100 m ² |
| 3.3 | Terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate | 10 lei pentru 100 m ² |
| 4 | Terenuri extravilan cu construcții, cariere, terenuri distruse | 350 lei pentru 1 ha |
| 5 | Alte terenuri extravilane neevaluate | 70 lei pentru 1 ha |

III. Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare neevaluate (conform Anexei nr. 2 la Legea nr. 1056/2000)

| Nr. d/o | Categoria bunului | Persoane fizice | Persoane juridice |
|---------|---|-------------------------|-----------------------------|
| 5 | Clădiri și construcții cu destinație agricolă | 0,1% din costul bunului | 0,1% din valoarea contabilă |
| 6 | Bunuri cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă | 0,3% din costul bunului | 0,3% din valoarea contabilă |
| 7 | Bunuri cu destinație locativă (case, apartamente) | 0,1% din costul bunului | 0,1% din valoarea contabilă |

2. Executarea prezentei decizii se atribuie specialistului în percepere fiscală și inginerului cadastral al Primăriei comunei Ecaterinovca.

Aceștia vor refuza eliberarea certificatelor cadastrale sau fiscale în cazul existenței datoriilor neachitate în bugetul local, conform legislației fiscale în vigoare.

3. Controlul executării prezentei decizii se atribuie comisiei consultative de specialitate pentru probleme economico-financiare, drept și disciplină, precum și comisiei pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data de 01 ianuarie 2026 și se va aduce la cunoștință publică prin publicarea în Registrul de Stat al actelor locale (RSAL); Plasarea pe pagina web oficială a Primăriei Ecaterinovca (www.primariaecaterinovca.md); Afișarea pe panoul informativ al Primăriei.

Președinte al ședinței

Contrasemnat:
Secretarul Consiliului local



Nicolae TODERAȘ

Andrei STOICO